

Skjema for behandling av planer etter plan- og bygningsloven

A: Planopplysninger

Kommune: Søndre Land	Plan ID: 0536067
Navn på planen: Bysmarka og Ringstad hyttefelt	
Formålet med planen: Fortetting i område for fritidsbebyggelse	

Vurdering av krav til konsekvensutredning etter <i>Forskrift om konsekvensutredninger</i>	Ja	Nei
Kommer planen inn under:		
§ 6 – Planer som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
§ 8 – Planer som skal vurderes nærmere, men ikke ha planprogram eller melding.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Oversendelsen gjelder: (kryss av)

<input type="checkbox"/>	Kommuneplan
<input type="checkbox"/>	Kommunedelplan
<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan – områderegulering
<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan – detaljregulering
<input type="checkbox"/>	Ny plan
<input type="checkbox"/>	Endring av eksisterende plan (oppgi navn og vedtaksdato)

<input type="checkbox"/>	Kunngjøring av oppstart
<input type="checkbox"/>	Høring av planprogram
<input checked="" type="checkbox"/>	Høring av planforslag 1. gang
<input type="checkbox"/>	Høring av planforslag 2. gang
<input type="checkbox"/>	Høring av planforslag 3.gang
<input type="checkbox"/>	Oversending av vedtatt plan
<input type="checkbox"/>	Oversending til Fylkesmannen for videresending til Kommunal- og moderniseringsdepartementet (Gjelder innsigelser som ikke er tatt til følge)
<input type="checkbox"/>	Klage på vedtak reguleringsplan

Forholdet til gjeldende planer: (kryss av)

Er i samsvar med gjeldende	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommune(del)plan	<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan
Medfører endring av gjeldende	<input type="checkbox"/>	Kommune(del)plan	<input checked="" type="checkbox"/>	Reguleringsplan
Navn og vedtaksdato på gjeldende planer i planområdet	By Skog - 0536003			

B: Kart og dokumenter som følger oversendelsen

Før opp hvilke dokumenter som følger oversendelsen, og kryss av om de sendes på papir eller elektronisk (kart ønskes oversendt som PDF-fil, mens andre dokumenter kan være i Word-format). Oppgi målestokk på kart.

Materiale som skal sendes ved oppstart: kopi av referat fra oppstartmøtet, kopi av annonse, oversiktskart og detaljkart som tydelig viser planområdet, utsnitt av gjeldende plan for området og informasjon om gjeldende planbestemmelser.

Materiale som skal sendes ved offentlig ettersyn: plankart utformet etter gjeldende standarder, utkast til planbestemmelser, planbeskrivelse med ev. konsekvensutredning, risiko- og sårbarhetsanalyse, saksframlegg og utskrift av kommunestyrets behandling.

Navn på vedlegg	Vedlegg nr.
V1, Plankart Bysmarka og Ringstad hyttefelt 08.10.2018	1
V2, Bestemmelser Bysmarka og Ringstad hyttefelt, okt. 2018	2
V3, Planbeskrivelse Bysmarka og Ringstad hyttefelt sept. 2018	3
V4, ROS-analyse Bysmarka og Ringstad hyttefelt, oktober 2018	4
V5, VA-plan Bysmarka og Ringstad hyttefelt, oktober 2018	5
V6, Planskjema Bysmarka og Ringstad hyttefelt okt, 2018	6

C: Planprosessen

Fyll ut dato i feltet til høyre, og saksnummer på saksframlegg ved behandling i kommunen.
Oppgi navn på etater ved ev. innsigelse.

Oppstart	Dato
Oppstartsmøte i kommunen – med referat.	20.06.2017
Kunngjøring om oppstart med annonse i avis	30.06.2017
SOSI-fil med planavgrensning sendt Statens Kartverk planhamar@kartverket.no for innlegging i Innlandsgis	
Skriftlig varsel til fylkeskommunale og statlige etater (se adresseliste)	28.06.2018
Oversending av forslag til planprogram	

Utarbeidelse

Drøfting med fylkeskommunale og statlige fagetater i regionalt planforum el.l.	
Åpne møter for berørte og publikum – også for de som trenger spesiell tilrettelegging	

Høring og offentlig ettersyn

Første gangs behandling i kommunen Sak nr.: 2017/353	17.10.2018
Planforslag sendt til høring og utlagt til offentlig ettersyn (se adresseliste over aktuelle høringsinstanser)	Denne utsendelse
Planforslag sendt Statens Kartverk for SOSI-kontroll planhamar@kartverket.no	Denne utsendelse
Høringsfrist	29. oktober – 10. desember 2018
Andre gangs behandling i kommunen Sak nr.:	

Evt. ny høring og offentlig ettersyn

Kunngjøring	
Skriftlig melding om ny høring og offentlig ettersyn	
Høringsfrist	
Tredje gangs behandling i kommunen Sak nr.:	

Evt. Innsigelser

Innsigelse fremmet. Oppgi etat(er):	
Anmodning om mekling sendt Fylkesmannen i Oppland	
Mekling avholdt	
Resultat av mekling: A: Innsigelse trukket B: Innsigelse opprettholdt	
Plan sendt Fylkesmannen i Oppland for videresending til Kommunal- og moderniseringsdepartementet	
Plan oversendt Kommunal- og moderniseringsdepartementet for avgjørelse	
Kommunal- og moderniseringsdepartementet vedtak	

Sluttbehandling

Endelig vedtak av plan i kommunestyret. Sak nr.:	
Vedtatt plan inkl. saksframlegg og plankart oversendt fylkeskommunen, fylkesmannen og berørte fagetater	
Melding om vedtak sendt Kommunal- og moderniseringsdepartementet (gjelder kommuneplaner)	

Evt. tilleggsmerknader:

--

D: Adresseliste

Lista gir oversikt over aktuelle høringsinstanser. Bruk oppgitte e-postadresser ved elektronisk oversending.

Dersom saken berører andre fagmyndigheter, skal også disse ha saken tilsendt. Oversikt over myndigheter med innsigelseskompetanse i plansaker finnes i brev fra Miljøverndepartementet av 15.12.2009 (www.planlegging.no).

Myndigheter med innsigelsesrett:	Oppstart-melding sendt	Deltok i drøftings-møte	Varslet innsigelse	Planforslag sendt på høring	Fremmet innsigelse	Melding om vedtak sendt
	(dato)	(dato)	(dato)	(dato)	(dato)	(dato)
Fylkeskommune og statlige etater						
Oppland fylkeskommune Postboks 988 2626 Lillehammer postmottak@oppland.org	28.06.2017					
Fylkesmannen i Oppland Postboks 987 2626 Lillehammer fmoppost@fylkesmannen.no	28.06.2017					
Statens vegvesen Region øst Postboks 1010 2605 Lillehammer firmapost-ost@vegvesen.no	28.06.2017					
NVE Region Øst Postboks 4223 2307 Hamar ro@nve.no	28.06.2017					
Bane Nor Postboks 4350 2308 Hamar postmottak@banenor.no						
Direktoratet for mineralforvaltning Postboks 3021 Lade 7441 Trondheim mail@dirmin.no						
Forsvarsbygg Postboks 405 Sentrum 0130 Oslo servicesenter@forsvarsbygg.no						
Hamar bispedømmekontor Postboks 172 2302 Hamar hamar.bdr@kirken.no						
Mattilsynet Hedmark og Oppland Postboks 383 2381 Brumunddal postmottak@mattilsynet.no						
Kommune / Nabokommuner						

Andre parter:	Oppstart-melding sendt til	Deltatt i møte	Melding om vedtak sendt til	Annet
Lokale høringsparter bl.a.				
Kommunens ansvarlige for å ivareta barn og unges interesser				
Kommunalt råd for mennesker med nedsatt funksjonsevne				
Kommunelegen				
Lokalt energiverk				
Lokale utrykningsetater				
Andre parter, organisasjoner m.v				

Ev. andre opplysninger

E: Sjekkliste for arealplaner (SKAL fylles ut ved offentlig ettersyn)

Kommune: Søndre Land	Plan ID: 0536067
Navn på planen: Bysmarka og Ringstad hyttefelt	

Lista brukes for å sjekke ut om planforslaget kan komme i konflikt med nasjonale eller regionale mål og føringer. Sett kryss i Ja/Nei-feltene. Rødt felt markerer mulig konflikt. Fyll ut de feltene som er relevante for planforslaget.

Barn og unges interesser	Ja	Nei	Merknad
Innebærer planen omdisponering av: - områder regulert til friområde/fellesområde o.l. i eksisterende plan? - uregulerte områder som er egnet for eller brukes til leik/friluftsliv ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Noe fritidsbebyggelse som berører område avsatt til LNF i kommuneplan og gjeldende plan. Dette grunnet naturlig avgrensning sør for høyspent i området, og god utnyttelse av planområdet. Dette er gjort i dialog med kommunen.
Ivaretas krav til fysisk utforming av arealer jf. RPR for barn og planlegging?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ikke så relevant i områder for fritidsbebyggelse. Det er mye plass til fri lek og aktiviteter i naturen i området.
Er planen forelagt kommunens ansvarlige for barn/unges interesser for uttalelse?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Alle i kommunen er gitt anledning til å uttale seg om planen
Universell utforming	Ja	Nei	Merknad
Er prinsipper om universell utforming/ tilgjengelighet for alle innarbeidet i planforslaget?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Turveg og adkomst til fellesarealer med krav om universell utforming. Ikke krav til bebyggelse
Folkehelse – miljørettet helsevern	Ja	Nei	Merknad
Påvirker planen viktige miljømessige områder som omfattes av <i>Forskrift om miljørettet helsevern</i> eller <i>Forskrift om miljørettet helsevern for barnehager og skoler</i> ? (forurensing, støy, ulykkesrisiko mv)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Hvis ja, er saken forelagt kommunelegen for uttalelse?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Bidrar planen til å fremme en aktiv livsstil i befolkningen? (sykle/gå til skole/arbeid/butikker, fritidsaktiviteter, friluftsliv mv)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Ivaretar planen behovet for gode sosiale møteplasser i det nære bomiljøet for ulike aldersgrupper og mennesker med ulike funksjonsnivå? (grønne lunger, lekeplass, aktivitetsområde, torg mv)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Fellesområder ved bryggene og badeplassene, samt friområde i tilknytning til tursti.
Medvirkning	Ja	Nei	Merknad
Er det i planen gjort rede for hvordan medvirkning skal gjennomføres og ivaretas?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Støy	Ja	Nei	Merknad
Er planområdet utsatt for støy fra vegtrafikk, skytebaner, industri el?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Innebærer planforslaget etablering av ny støyende virksomhet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Innebærer planforslaget etablering av støyømfintlig bebyggelse (boliger, skoler mv) i støyutsatte områder (gul eller rød sone)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Foreligger støykart/støvvurderinger for tiltaket?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Forurensning	Ja	Nei	Merknad
Berører planforslaget områder med forurenset grunn?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ikke ifølge miljøstatus.no
Berører planforslaget eksisterende/ny drikkevannsforsyning og nedslagsfelt for denne, herunder forhold knyttet til avløpsløsninger eller andre utslipp i nedslagsfelt?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Detter er hensyntatt i VA-plan og omtalt i planbeskrivelse
Berører annen forurensende virksomhet planforslaget?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Klima – energi	Ja	Nei	Merknad
Er planen i tråd med Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging, føringer i regional plan for klima og energi og	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Fritidsbebyggelse inngår i liten grad i overordnede retningslinjer

kommunens klima- og energiplan?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det vurdert energiløsninger som legger til rette for redusert energibruk og klimagassutslipp?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke krav om alternative energikilder
Er det lagt til rette for å redusere transportbehovet til daglige gjøremål og velge miljøvennlige transportformer (gå, sykle, buss)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Samfunnssikkerhet og beredskap	Ja	Nei	Merknad
Er det gjennomført risiko- og sårbarhetsanalyse i forb. med planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det gjennomført kartlegging av ev. fareområder i planområdet?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Ikke ny kartlegging, men tilgjengelige data er sjekket.
Medfører planforslaget utbyggingstiltak i registrerte eller antatte fareområder (flom, skred, radon, eksplosjon, brann, farlig gods etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Landbruk - kulturlandskap	Ja	Nei	Merknad
Medfører planen beslaglegging/omdisponering av landbruksarealer? Hvis ja, oppgi arealbeslag fordelt på: a) fulldyrka mark , b) overflatedyrka/gjødsla beite c) produktiv skog fordelt på høg, middels og lav bonitet, d) dyrkbart areal	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	LNFR-område i kommuneplanen; til sammen ca. 13 daa. Noen av tomtene i eksisterende plan er også innenfor LNFR-område i kommuneplanen, som indikerer at plankartet til kommuneplanen er noe grovt. LNFR-areale er barskog med middels bonitet ifølge NIBIO kart
Medfører planen at andre landbruksarealer ikke lenger blir tjenlige til landbruksformål eller får redusert sine bruksmuligheter? Hvis ja, oppgi arealer fordelt på samme måte som i punket over.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen utbygging i eller ved seterområder eller i områder registrert som nasjonalt verdifulle kulturlandskap?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Naturvern - friluftsliv	Ja	Nei	Merknad
Berører planen eksisterende eller foreslåtte verneområder eller deres nærområde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Myrområde er regulert til naturvern, men dette er frivillig og ikke i offentlige databaser.
Berører planen villreinens leveområde eller influensområde?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen reduksjon av inngrepsfrie områder?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen tiltak i markaområder, større sammenhengende naturområder eller i snaufjellet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen statlig sikra friluftsområder eller andre friluftsområder av nasjonal eller stor regional verdi?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen eksisterende friområder eller grønnstruktur av betydning for friluftsliv i nærmiljø/ nær skoler/barnehager?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Medfører planen reduserte muligheter for friluftsliv f.eks. redusert tilgjengelighet til vann og vassdrag, eller redusert framkommelighet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Naturmangfold	Ja	Nei	Merknad
Berører planen naturtyper registrert som: - svært viktig (A) eller viktig (B) jf. Naturbase - utvalgte naturtyper jf. forskrift om utvalgte naturtyper - trua eller sårbare jf. Norsk rødliste for naturtyper 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Berører planen arter registrert som: - prioriterte arter jf. forskrift om prioriterte arter - trua eller sårbare jf. Norsk rødliste for arter 2015	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er vurdering etter naturmangfoldloven §§ 8-12 innarbeidet i planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kunnskapsgrunnlaget og registreringer i åpne, tilgjengelige kartbaser

Vassdrag	Ja	Nei	Merknad
Medfører planen inngrep/tiltak i vassdrag eller i 100-metersbeltet langs vassdrag?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Berører planen verna vassdrag? (vannstreng og nedbørfelt)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Har kommunen vedtatt byggeforbudssone langs vassdrag? Hvis ja, oppgi bredde.	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Er hensyn til miljø og sikkerhet knyttet til vassdrag og energianlegg ivare tatt?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Samferdsel	Ja	Nei	Merknad
Er det tatt hensyn til nasjonal transportplan (NTP)?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er det tatt hensyn til handlingsprogram for fylkesveger?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Er det gjennomført nødvendige trafikktekniske og trafikksikkerhetsmessige vurderinger av konsekvensene av planen?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er ev. konsekvenser for trafikk- og miljøsituasjonen på stamveger, riks- og fylkesveger drøftet og avklart med vegvesenet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Må søkes om utvidet bruk av avkjørsel
Er vegdirektoratets retningslinjer for veg og gateutforming (vegnormalen) lagt til grunn for utforming av vegtekniske løsninger? (kryss, atkomster, gang- og sykkelveg, fortau etc.)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Private, interne veger med 3-4 m. kjørebredde. Total bredde for vegarealer er 8 m.
Er hensyn til trafikksikkerhet tilstrekkelig ivare tatt?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er strekningen mellom utbyggingsområdet og nærmeste skole definert som særlig trafikkfarlig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Irrelevant, fritidsbebyggelse i området
Medfører planforslaget økt transportarbeid? jf. RPR for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	I liten grad, men det er dårlig med kollektivtilbud til området, slik at en må belage seg på noe økt personbiltrafikk til området.

Kulturvern	Ja	Nei	Merknad
Berører planen automatisk freda kulturminner, nyere tids kulturminner eller registrerte kulturmiljøer?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Regionale planer / Fylkes(del)planer	Ja	Nei	Kommentar
Er planforslaget i samsvar med prinsipper/retningslinjer for i følgende planer/strategier:			NB: begrunnelse for evt. avvik fra overordnede føringer/planer.
- Regional plan for attraktive byer og tettsteder i Oppland 15.6.2016	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Regional plan for Rondane- og Sølknletten 2013	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Fylkesdelplan for Dovrefjellområdet 2009	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Regional plan for Hadeland 2015-2021	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Regional plan for Ottadalen 2016	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ikke relevant
- Regionplan for samfunnssikkerhet og beredskap 2014-2017	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan for klima- og energi 2013-2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- Regional plan for folkehelse 2012-16	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-Jordvernstrategi for Oppland 2007	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	