



Statens vegvesen

Endringsnotat

Reguleringsplan Fv 247

Nordbergvegen–Skjeskroken

På grunn av endringer utført i byggeplan, ser en det nødvendig å gjøre endringer på vedtatt reguleringsplan for Fv 247 Nordbergvegen–Skjeskroken.

Endringen er gjort grunnet innspill/ønsker fra grunneiere, samt forbedringer for å sikre trafikksikkerheten i avkjørsler inn på Fv 247.

Under følger det en beskrivelse av alle endringer som er av betydning, profilnr er synlig slik at en kan finne det igjen i eksisterende plan:

Saksbehandler/telefon:

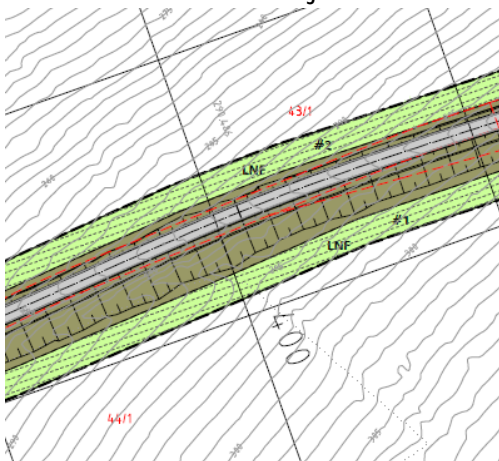
Jon Rabben Lundby / 41201179

Vår dato: 10.06.2018

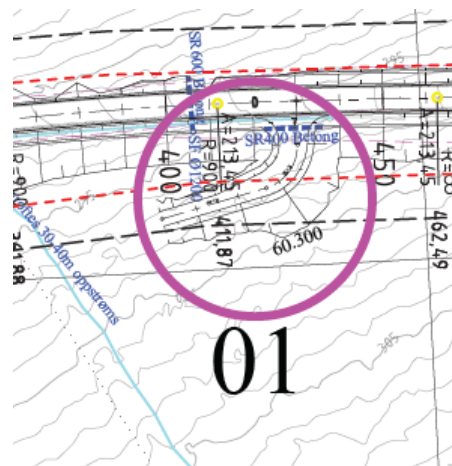
Vår referanse:

01

Behov for landbruksavkjørsel



Fra vedtatt reguleringsplan



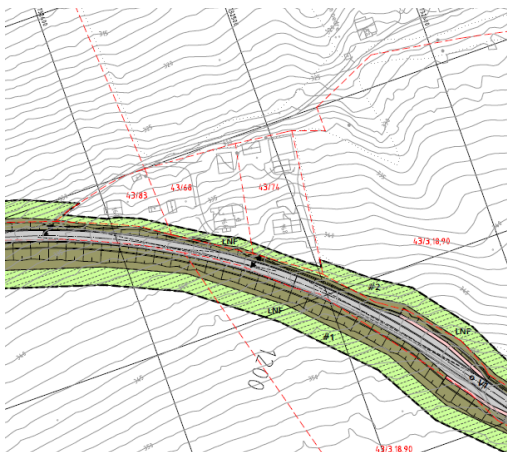
Etter endring

02/03

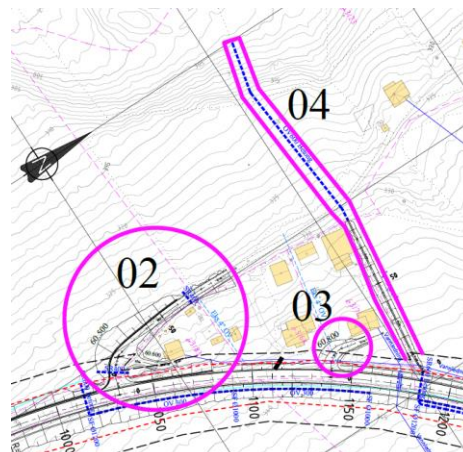
Behov for detalj prosjektering av avkjørsler, der en opprinnelig hadde bare satt avkjøring spil. Når en begynte å prosjektere, ser en at endringene bør reguleres.

04

Behov for regulering av arealet som trengs for en 600 overvannsledning. Ledningen strekker seg langt utenfor opprinnelig regulert område



Fra vedtatt reguleringsplan



Etter endring

05

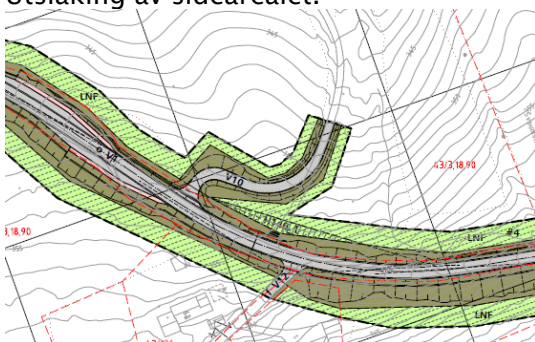
Behov for landbruksavkjøring som ikke ble oppfanget i reguleringsfasen (05).

06

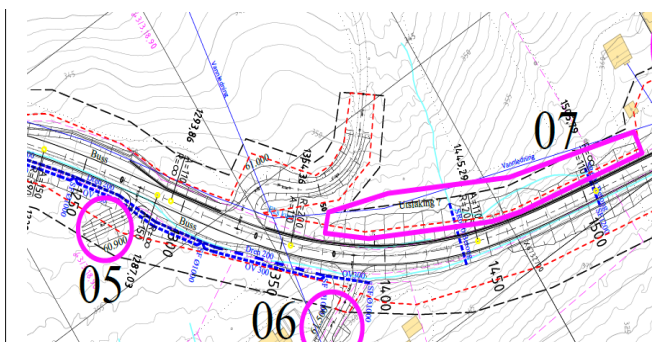
Høydejustering av avkjøring medfører behov for mer areal enn opprinnelig regulert løsning.

07

Utslaking av sidearealet.



Fra vedtatt reguleringsplan



Etter endringer

08

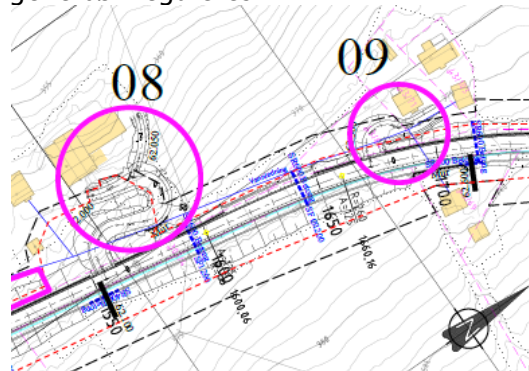
Utvidet prosjektering av avkjørsel.

09

Behov for detalj prosjektering av avkjørsler, der en opprinnelig hadde bare satt avkjøring spil. Når en begynte å prosjektere, ser en at endringene bør reguleres.



Fra vedtatt reguleringsplan



Etter endringer

10

Behov for regulering av arealet som trengs for en 600 overvannsledning. Ledningen strekker seg langt utenfor opprinnelig regulert område.

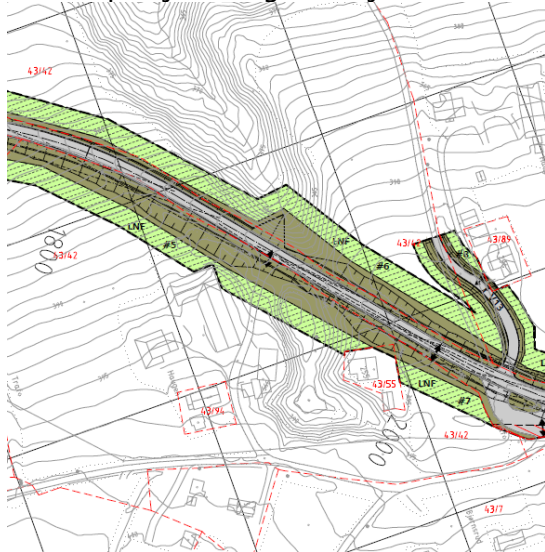
Området fylles også opp med masser.

11

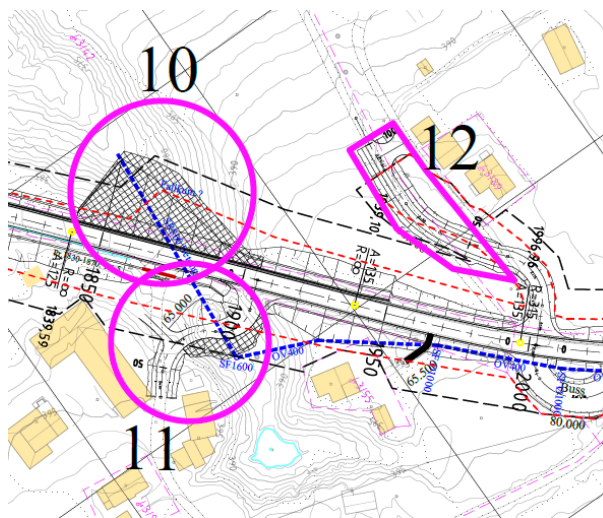
Behov for detalj prosjektering av avkjørsler, der en opprinnelig hadde bare satt avkjøring spil. Når en begynte å prosjektere, ser en at endringene bør reguleres.

12

Utvidet prosjektering av avkjørsel.



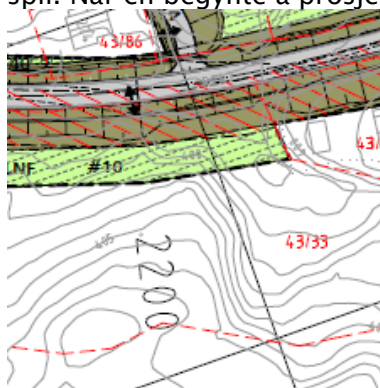
Fra vedtatt reguleringsplan



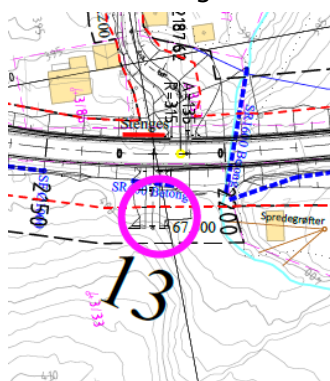
Etter endringer

13

Behov for detalj prosjektering av avkjørsler, der en opprinnelig hadde bare satt avkjøring spil. Når en begynte å prosjektere, ser en at endringene bør reguleres.



Fra vedtatt reguleringsplan



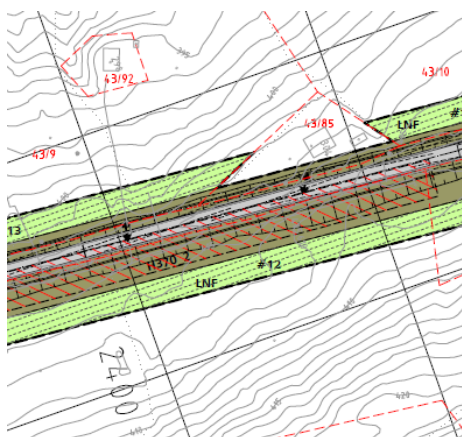
Etter endringer

14

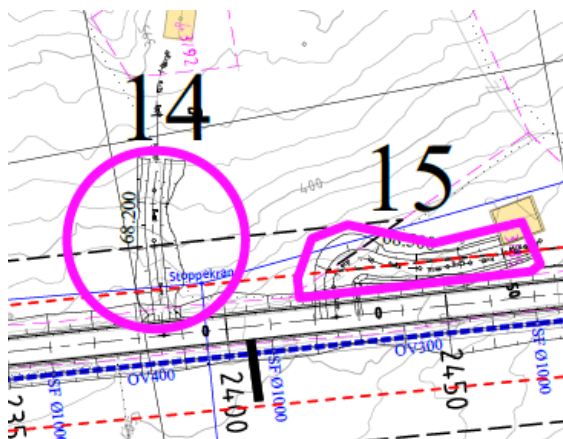
Behov for detalj prosjektering av avkjørsler, der en opprinnelig hadde bare satt avkjøring spil. Når en begynte å prosjektere, ser en at endringene bør reguleres.

15

Behov for detalj prosjektering av avkjørsler, der en opprinnelig hadde bare satt avkjøring spil. Når en begynte å prosjektere, ser en at endringene bør reguleres.



Fra vedtatt reguleringsplan



Etter endringer

16

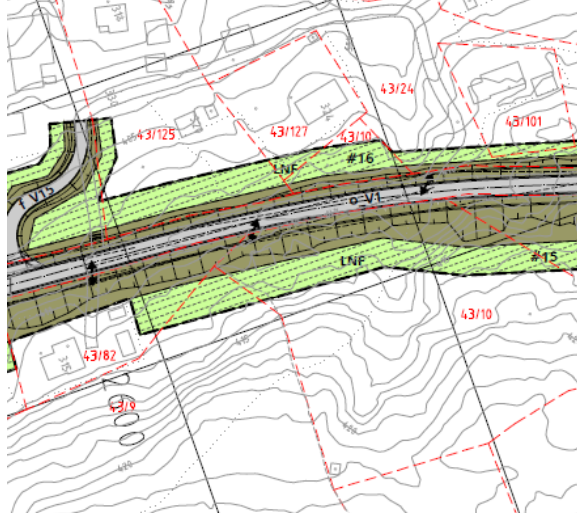
Utgår i denne omgang, planen består som regulert. Har ikke enighet med grunneier. Avkjørsel vil bli søkt om for seg selv til høsten, når enighet med grunneier foreligger.

17

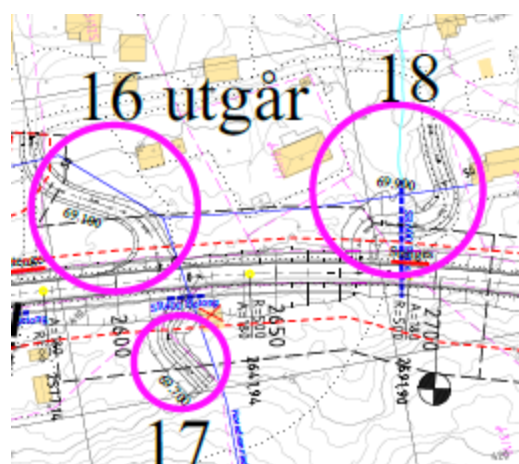
Ny landbruks avkjørsel som ikke ble oppdaget under regulering, tas nå med i denne sammenhengen.

18

Justering av eksisterende avkjøring, setter den vinkelrett på Fv 247 i henhold til SVV sine håndbøker, noe som øker trafiksikkerheten. Grunnet denne justeringen, må resterende av avkjøringen også prosjekteres langt utenfor regulert området.



Fra vedtatt reguleringsplan



Etter endringer

Vedlegg:

X1-3